



Pressemitteilung

Kommunaler Landesverband kreisangehöriger Städte und Gemeinden

31.08.2021

Zentralstelle
Telefon +49 711/22572-34
zentralstelle@gemeindetag-bw.de

Zumeldung zur dpa/lsw „CDU-Fraktionschef will Taskforce zur Vergabe von Bauplätzen“ vom 31.08.2021

Bauplatzvergabe vor Ort soll die Lebenswirklichkeiten der Menschen und die kommunale Wohnungspolitik abbilden dürfen

Zum Vorschlag des Fraktionsvorsitzenden der CDU-Landtagsfraktion, Manuel Hagel, Städte und Gemeinden bei der kommunalen Bauplatzvergabe zu unterstützen, äußert sich Gemeindetagspräsident Steffen Jäger:

„Dass Bewerber aus ganz Deutschland und sogar aus allen EU-Ländern die gleiche Chance auf einen Bauplatz in einer Gemeinde haben sollen wie eine Familie, die seit Geburt dort wohnt, entspricht nicht dem Rechtsempfinden der Bevölkerung. Die Landesregierung hat die Wohnraumversorgung als eine der zentralen Aufgaben in der neuen Legislaturperiode ausgerufen. Daher sind wir dankbar, dass unser Impuls zu einer landespolitischen Diskussion über Lösungen für die kommunale Vergabe von Bauplätzen aufgegriffen wurde. Für die Städte und Gemeinden ist es wichtig, auf praxisnahe Leitkriterien und rechtssichere Verfahren zurückgreifen zu können.

Die vom Vorsitzenden der CDU-Landtagsfraktion skizzierte Idee gilt es nun auf Landesebene und mit dem Bund weiter zu konkretisieren, um Kommunen wie Bauwilligen die benötigte Transparenz sowie die gebotene Rechtssicherheit geben zu können. Es muss das ermöglicht werden können, was in der Erwartungshaltung der Bürgerinnen und Bürger richtig und gerecht ist. Jungen Familien aus dem Ort und Menschen, die für den Ort Verantwortung übernehmen, muss rechtssicher ein solches Wohnbaugrundstück zugewiesen werden dürfen.

Hierfür gilt es nun die Kräfte zu bündeln und Lösungen für die baden-württembergischen Kommunen zu finden, damit die Subsidiarität sich wieder verstärkt bei der kommunalen Bauplatzvergabe widerspiegelt.“